

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АО «САЛЕХАРДЭНЕРГО» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2016 - 2023ГГ.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (с НДС)								Остаток финансируемых	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019 г.	в т.ч. по годам							
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта в целях подключения потребителей:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.1.1. Не запланировано																			
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.2.1. Не запланировано																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.3.1.	Сети теплоснабжения от котельной по ул.Ленина до ул.Чубынина	Основание: Увеличение объема присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция сети ТС от камеры ТК-1.2 (УР-2) до камеры ТК-1 (УР-3)	Протяженность	км.	0.947	0.947	2019	2020	101,846.10	0.00	12,863.18	88,982.92	0.00	0.00	0.00	0.00	101,846.10	0.00
1.3.2.	Сети теплоснабжения от котельной по ул.Ленина до ул.Чубынина	Основание: Увеличение объема присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция сети ТС от камеры ТК-1 (УР-3) до камеры ТК-7 по ул. Чубынина, д12	Протяженность	км.	0.591	0.591	2020	2021	69,936.59	0.00	0.00	10,000.00	59,936.59	0.00	0.00	0.00	69,936.59	0.00
1.3.3.	«Сети теплоснабжения котельных №35,21,5 ул. Маяковского, Броднева, Комсомольская»	Основание: Увеличение объема присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция сети ТС от т. А по ул.Маяковского до камеры БТК-49 по ул. Маяковского д. 24	Протяженность	км.	0.338	0.338	2020	2020	23,295.07	0.00	0.00	23,295.07	0.00	0.00	0.00	0.00	23,295.07	0.00
1.3.4.	«Сети ТВС котельных №22, №14, №28, №6, ЦТП, ул.Чапаева, Полярная, Обская, Республики,Щорса»	Основание: Увеличение объема присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция сети ТС от камеры 2УТ-4 по ул. Обская до камеры 2УТ-21 по ул. Обская	Протяженность	км.	0.472	0.472	2021	2021	23,641.28	0.00	0.00	0.00	23,641.28	0.00	0.00	0.00	23,641.28	0.00
1.3.5.	«Сеть ТВС котельных №22, №14, №28 ул. Чапаева, Полярная, Обская Республики, Щорса»	Основание: Увеличение объема присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция сети ТС от камеры ТК-2 по ул. Чкалова до камеры 5УТ-14 и камеры 5УТ-4 ул. Чкалова	Протяженность	км.	0.312	0.312	2020	2020	11,792.19	0.00	0.00	11,792.19	0.00	0.00	0.00	0.00	11,792.19	0.00
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.4.1. Не запланировано																			
Всего по группе 1										230,511.23	0.00	12,863.18	134,070.18	83,577.87	0.00	0.00	0.00	230,511.23	0.00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1.1.	Строительство ЦТП-10, с установленной мощностью 7,0 Гкал/ч (8,14 МВт), в том числе ПИР.		ЦТП по адресу: г. Салехард, ул. Трудовая 23а	Производительность	Гкал/ч (МВт)	0.00	7,0 Гкал/ч (8,14 МВт)	2017	2019	33,607.28	27,607.28	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	0.00
2.1.2.	Строительство ЦТП-11, с установленной мощностью 2,0 Гкал/час (2,33 МВт), в том числе ПИР.	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на 2016-2020 гг. и на перспективу до 2020 г., утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 23 декабря 2011 года № 112, актуализация 2015 года. Основание: организация приема тепловой мощности после технического перевооружения ТЭБ ГТЭС-3. Цели: 1. Повышение надежности работы системы теплоснабжения; 2. Повышение эффективности работы. Снижение удельного расхода топлива, кг у.т./Гкал; 3. Снижение себестоимости тепловой энергии; 4. Увеличение рентабельности произ-ва.	ЦТП по адресу: г. Салехард, ул. Подшибякина 57	Производительность	Гкал/ч (МВт)	0.00	2,0 Гкал/ч (2,33 МВт)	2017	2019	17,126.42	15,126.42	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00
2.1.3.	Строительство ЦТП №13 установленной мощностью 5,5 Гкал/ч, в т.ч. ПИР.		Блочно-модульного исполнения по адресу: г. Салехард, ул. Патрикеева 15а	Производительность	Гкал/ч (МВт)	0.00	5,5 Гкал/ч (6,40 МВт)	2018	2019	12,172.14	9,172.14	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00
2.1.4.	Строительство ЦТП №16 установленной мощностью 7,1 Гкал/ч, в т.ч. ПИР.		Блочно-модульного исполнения по адресу: г. Салехард, ул. Игарская 27а	Производительность	Гкал/ч (МВт)	0.00	7,1 Гкал/ч (8,26 МВт)	2018	2019	21,829.50	11,829.50	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00
2.1.5.	Строительство пиковой котельной на территории ДЭС-1 с установленной мощности на 60 Гкал/ч в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Реконструкция пиковой котельной на ДЭС-1 с установленной мощности на 60 Гкал/ч	мощность тепловых источников	Гкал	0	60	2022	2024	343,746.96	0.00	0.00	0.00	0.00	169,771.07	173,975.89	343,746.96	0.00	
Всего по группе 2										428,482.30	63,735.34	21,000.00	0.00	0.00	169,771.07	173,975.89	364,746.96	0.00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1.	Реконструкция «Сети теплоснабжения котельной №11, ул.Подшибякина57» на участке от РТК до ЦТП № 10, в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на 2016-2020 гг. и на перспективу до 2020 г., утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 23 декабря 2011 года № 112, актуализация 2015 года.	Линейный объект	Протяженность	км.	0.00	0.473	2016	2019	45,889.51	42,043.77	3,845.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,845.74	0.00
3.1.2.	Реконструкция «Сети теплоснабжения котельной №11, ул.Подшибякина57» на участке от ЦТК до ЦТП №13, в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на 2016-2020 гг. и на перспективу до 2020 г., утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 23 декабря 2011 года № 112, актуализация 2015 года. Основание: организация приема тепловой мощности после технического перевооружения ТЭБ ГТЭС-3. Цели: 1. Повышение надежности работы системы теплоснабжения; 2. Повышение эффективности работы. Снижение удельного расхода топлива, кг у.т./Гкал; 3. Снижение себестоимости тепловой энергии; 4. Увеличение рентабельности произ-ва.	Линейный объект	Протяженность	км.	0.20	0.882	2017	2019	82,125.79	17,696.46	64,429.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64,429.33	0.00
3.1.3.	Реконструкция «Сети теплоснабжения «Инженерное обеспечение мкрп.Первомайский-2,3» от РТК до ЦТП №16, в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на 2016-2020 гг.	Линейный объект	Протяженность	км.	0.226	0.901	2017	2019	63,148.14	472.00	62,676.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	62,676.14	0.00
3.1.4.	Реконструкция сети ТВС от УР №3 в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на 2016-2020 гг.	Линейный объект	Протяженность	км.	0.07	0.17	2016	2025	18,217.63	193.52	0.00	0.00	0.00	0.00	18,024.11	18,024.11	0.00	0.00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019 г.	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
3.1.5.	Реконструкция сети ТС "Инженерное обеспечение мкр Первомайский 2,3"	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ Основание: организация приема тепловой мощности от котельной №16 в мкр. Брусничный. Цели: 1. Повышение надежности работы системы теплоснабжения; 2. Повышение эффективности работы. Снижение удельного расхода топлива, кг у.т./Гкал; 3. Снижение себестоимости тепловой энергии; 4. Увеличение рентабельности произ-ва.	Реконструкция сети ТС от камеры 1УТ-2 до УМ 4 мкр. Брусничный	Протяженность	км.	0.521	0.680	2018	2019	23,985.60	0.00	23,985.60	0.00	0.00	0.00	0.00	23,985.60	0.00	
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1.	Техническое перевооружение ЦТП №21 установленной мощностью 35 Гкал/ч, (с заменой теплообменников, сетевых насосов и аварийным источником электроснабжения), в т.ч. ПИР.	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями. Основание: доведение использования утилизации тепловой энергии с 30% до 100% Цели: 1. Повышение надежности работы системы теплоснабжения; 2. Повышение эффективности работы. Снижение удельного расхода топлива, кг у.т./Гкал; 3. Снижение себестоимости тепловой энергии; 4. Увеличение рентабельности произ-ва.	Теплообменники кожухотрубчатые. Сетевые насосы СЭ-500. Здание ЦТП каркасной конструкции из сэндвич-панелей расположено по адресу: г. Салехард, ул. Броднева 40б	Производительность	Гкал/ч (МВт)	17,0 Гкал/ч (19,8 МВт)	35,0 Гкал/ч (40,7 МВт)	2016	2020	51,770.78	33,431.76	0.00	18,339.02	0.00	0.00	0.00	18,339.02	0.00	
3.2.2.	Техническое перевооружение котельной №35 с увеличением установленной мощности на 30 Гкал/ч в т.ч. ПИР	ФЗ от 27.07.2010 N 190-ФЗ ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ ПКР систем коммунальной инфраструктуры МО г. Салехард на до 2025 года, утвержденная решением Городской Думы г. Салехарда от 20 мая 2019 года N 1184 с изменениями.	Строительство центральной распределительной камеры мощностью 60.1 Гкал/ч с подключением к существующим сетям	мощность тепловых источников	Гкал	0	55.9	2019	2022	106,680.90	0.00	106,680.90	0.00	0.00	0.00	0.00	106,680.90	123,336.31	
			Техническое перевооружение Котельной №35 с увеличением установленной мощности до 60.1 Гкал/ч	мощность тепловых источников	Гкал	30	60.01	2019	2022	190,097.27	0.00	19,855.41	39,590.80	108,422.13	22,228.93	0.00	190,097.27		
Всего по группе 3										581,915.62	93,837.51	281,473.13	57,929.82	108,422.13	22,228.93	18,024.11	488,078.11	123,336.31	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объекта теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
4.1.1.	Не запланировано	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Всего по группе 4										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
5.1.1.	Не запланировано	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
5.2.1.	Не запланировано	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Всего по группе 5										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
ИТОГО по программе										1,240,909.16	157,572.85	315,336.31	192,000.00	192,000.00	192,000.00	192,000.00	1,083,336.31	123,336.31	

4. Приложение № 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-г
(в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 ноября 2019 года № 101-г)

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
АО «САЛЕХАРДЭНЕРГО»
ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2016 - 2023ГГ.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м ³	48.11	43.99	43.99	41.63	41.63	41.63	41.63
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	тут /Гкал	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161
		тут/М ³	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	22.145	36.90	7.38	7.38	7.38	7.38	7.38
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	33.00	44.00	44.00	49.00	54.00	58.00	61.00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	36,440.00	40,189.39	40,189.39	40,189.39	40,189.39	40,189.39	40,189.39
		% от полезного отпуска тепловой энергии	7.08	8.12	8.12	8.12	8.12	8.12	8.12
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	102,151.16	132,248.00	132,248.00	132,248.00	132,248.00	132,248.00	132,248.00
		кум м для пара	-	-	-	-	-	-	-
7	<u>Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды</u>	<u>в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды</u>	-	-	-	-	-	-	-

6. Приложение № 4 к приказу изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4
к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа
от 29 октября 2015 года № 132-г
(в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 ноября 2019 года № 101-г)

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН
АО «САЛЕХАРДЭНЕРГО» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД
НА 2016 - 2023ГГ.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		Выработка и передача тепловой энергии		2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	902,780.26	902,780.26	262,780.26	160,000.00	160,000.00	160,000.00	160,000.00
1.1.	амортизационные отчисления	550,000.00	550,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	250,000.00	250,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	102,780.26	102,780.26	102,780.26	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	902,780.26	902,780.26	262,780.26	160,000.00	160,000.00	160,000.00	160,000.00