

Договор № 110 – ЭСП/2122

на проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Сети водоотведения, г. Салехард» Уличные сети по ул. Б.Кнунянца, Пионерская, Островского. Уличные сети по ул. Чкалова, Чапаева. Канализационная насосная станция по ул. Чапаева, в том числе напорные коллекторы. Уличные сети по ул. Маяковского - Почтовая, Чупрова. Канализационная насосная станция по ул. Чупрова, в том числе напорные коллекторы. Канализационная насосная станция по ул. Горького, в том числе напорные коллекторы

г. Салехард

15 февраля 2021 года

Акционерное общество «Салехардэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Стратия Юрия Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и автономное учреждение Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Чеботарева Александра Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Сети водоотведения, г. Салехард» Уличные сети по ул. Б.Кнунянца, Пионерская, Островского. Уличные сети по ул. Чкалова, Чапаева. Канализационная насосная станция по ул. Чапаева, в том числе напорные коллекторы. Уличные сети по ул. Маяковского - Почтовая, Чупрова. Канализационная насосная станция по ул. Чупрова, в том числе напорные коллекторы. Канализационная насосная станция по ул. Горького, в том числе напорные коллекторы, в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 в редакции, действующей на момент проведения государственной экспертизы (далее - Положение), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Результатом оказанных услуг является утверждённое Исполнителем в установленном порядке положительное или отрицательное заключение, согласно пункта 34 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 в редакции, действующей на момент проведения государственной экспертизы (далее - Положение).

1.3. Электронная почта Заказчика: secret@slenergo.ru

ЭКЗЕМПЛЯР
АУ ЯНАО «Управление ГЭПД»

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Права и обязанности Исполнителя:

2.1.1. Обязан выполнить принятые на себя обязательства, являющиеся предметом настоящего договора, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения Заказчиком по электронной почте уведомления от Исполнителя о принятии оригинала (или сканированного варианта) договора, подписанного Сторонами.

2.1.2. Обязан направить уведомление на электронную почту Заказчика о принятии сканированного варианта договора или об отказе в его получении по причинам,

установленным пунктом 2.1.3. настоящего договора, но не позднее одного рабочего дня с момента его получения.

2.1.3. Причины отказа в получении сканированного договора являются: нечёткость текста договора, печатей, отсутствие данных, необходимых для заполнения Заказчиком.

2.1.4. При выявлении в представленной Заказчиком документации несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также несоответствий расчетов, произведённых не в соответствии с утвержденными сметными нормативами (далее – замечания Исполнителя), обязан уведомить Заказчика по электронной почте о наличии таких несоответствий с указанием срока на их устранение.

2.1.5. Вправе не рассматривать документацию, представленную Заказчиком в рамках оперативно внесенных изменений, до ее представления единым комплектом и полностью откорректированные по перечню замечаний Исполнителя, а также в случае представления ее по истечению установленного срока.

2.1.6. Обязан оформить заключение государственной экспертизы в электронном виде, с учетом установленных требований к составу, форме и его содержанию, и направить Заказчику на электронную почту.

2.1.7. Вправе привлекать на договорной основе без согласия Заказчика к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

2.1.8. Вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и письменно поставить вопрос о досрочном расторжении договора в случае, если недостатки проектной документации невозможно устранить в процессе оказания услуг или Заказчик не устранил их в указанный срок.

2.1.9. Вправе однократно продлить срок оказания услуг, указанного в пункте 2.1.1. настоящего договора, в соответствии с обращением–Заказчика, но не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней.

2.1.10. Обязан своевременно и качественно оформить финансовые и итоговые документы и направить их в адрес Заказчика.

2.1.11. Обязан принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной экспертизы, за исключением случаев, когда указанные документы и информация подлежат включению в государственные информационные системы или направлению в уполномоченные органы (организации) в установленном федеральными законами порядке.

2.2. Права и обязанности Заказчика:

2.2.1. Обязуется обеспечить представление Исполнителю документов для проведения проверки сметной стоимости, предусмотренных п. 16 (2) Положения, и другую необходимую информацию для выполнения им своих обязательств по настоящему договору.

2.2.2. После подписания настоящего договора обязан незамедлительно направить его четко читаемый сканированный вариант на электронную почту Исполнителя: contract@expertiza-yanao.ru.

2.2.3. Обязан незамедлительно исправить нарушения, выявленные Исполнителем в договоре при получении его сканированного варианта, и направить повторно.

2.2.4. Обязан оплатить стоимость проведения государственной экспертизы в размере и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Обязан в срок, установленный Исполнителем, устранить замечания Исполнителя к проектной документации в виде сформированных ответов, одновременно

на все замечания, путем оперативных изменений в документацию, но не более 2 (двух) раз и не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока оказания услуг.

2.2.6. Вправе однократно продлить срок оказания услуг путем направления на электронную почту Исполнителя соответствующее обращение, но не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока оказания услуг.

2.2.7. При продлении срока оказания услуг в порядке, предусмотренном пунктом 2.2.6. настоящего договора, вправе дополнительно, но не более одного раза осуществлять оперативное внесение изменений в проектную документацию.

2.2.8. Вправе в любое время проверять ход и качество действий, совершаемых Исполнителем по проведению государственной экспертизы, не вмешиваясь в его деятельность.

2.2.9. Обязан направить в адрес Исполнителя подписанный акт сдачи-приемки услуг в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента его получения.

3. Цена договора.

3.1. Общая стоимость услуг по настоящему договору составляет: **175 416 (Сто семьдесят пять тысяч четыреста шестнадцать) рублей 59 копеек, в том числе НДС - 20% в сумме 29 236 (Двадцать девять тысяч двести тридцать шесть) рублей 10 копеек** и определена Исполнителем согласно смете № 110-ЭСП/2122 – 2021 (приложение к настоящему договору).

4. Порядок расчетов.

4.1. После подписания договора Сторонами, Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения счета на предоплату перечисляет на расчетный счет Исполнителя аванс в размере 100 % стоимости услуг, указанной в п.3.1 настоящего договора. Исполнитель не позднее 5 (пяти) календарных дней, считая со дня получения суммы аванса, выставляет по требованию Заказчика счет-фактуру на авансовый платеж в счет предстоящего оказания услуги.

4.2. Сторона договора обязана по требованию другой Стороны производить с ней сверку взаимных расчетов, которая оформляется актом сверки взаимных расчетов, подписываемых уполномоченными должностными лицами Сторон настоящего договора.

5. Порядок приемки услуг.

5.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения заключения государственной экспертизы обязан рассмотреть результаты оказанных услуг или представить мотивированный отказ от их приемки.

5.2. В случае обнаружения отступлений от договора, ухудшающих результат оказанных услуг или иных недостатков в услугах, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня приемки оказанных услуг, Заказчик письменно уведомляет об этом Исполнителя и Стороны в письменном виде составляют перечень замечаний и устанавливают сроки их устранения.

5.3. Приемка оказанных услуг Заказчиком осуществляется на основании представления Исполнителем акта сдачи-приемки услуг, составленного в 2-х экземплярах.

5.4. Исполнитель не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента подписания акта сдачи –приемки услуг выставляет Заказчику счет-фактуру с указанием номера и даты платежного поручения.

5.5. В случае не возвращения Заказчиком акта сдачи-приемки услуг и отсутствия мотивированного отказа от приемки услуг в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения акта Заказчиком, услуги считаются принятыми, а акт – подписанным.

5.6. В случае обнаружения технической ошибки (опечатки) в заключении

Исполнитель по письменному заявлению Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления исправляет данную ошибку (опечатку) и представляет Заказчику исправленное заключение.

6. Ответственность сторон.

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Действие договора.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

7.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, без обращения в суд, в следующих случаях:

7.3.1. В случае не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в ходе оказания услуг замечаний, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

7.3.2. В случае просрочки внесения Заказчиком предусмотренной в п. 4.1 суммы аванса на срок более 5 (пяти) рабочих дней.

7.3.3. В случае внесения Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения оказываемых услуг в установленный законом срок.

7.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.3 настоящего договора, Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет Заказчику соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего договора (расторжении договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с указанной в уведомлении даты.

7.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с пунктом 7.3 Заказчик обязан оплатить стоимость фактически оказанных услуг.

7.6. Настоящий договор также может быть досрочно расторгнут по требованию Заказчика при условии письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения с возмещением Исполнителю стоимости фактически оказанных услуг. Стоимость фактически оказанных Исполнителем услуг покрывается за счет суммы аванса.

7.7. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном Положением, как для проведения первичной государственной экспертизы.

8. Разрешение споров.

8.1. Все споры или разногласия, возникающие по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров, они передаются в Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа.

8.2. До обращения в Арбитражный суд ЯНАО обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её в течение 15 (пятнадцати) календарных дней.

9. Прочие условия.

9.1 Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2 Настоящий договор, изменения и дополнения к нему считаются заключенными (согласованными) путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, электронной и иной связи, позволяющей достоверно установить, что документы исходят от Стороны по договору.

9.3 Любые изменения, дополнения условий настоящего договора действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде. Настоящий договор и все дополнения и изменения к нему, переданные посредством почтовой, телеграфной электронной и иной связи, являются действующими до момента передачи Сторонами их оригиналов.

9.4 Стороны признают, что настоящий договора и все электронные документы, за исключением акта сдачи-приемки услуг, подписанные простой или квалифицированной электронной подписью каждой из Сторон, равнозначны документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью каждой из Сторон.

9.5 Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи должен соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, и созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи.

9.6 Настоящий договор, соглашения, уведомления и иные документы, связанные с исполнением настоящего договора, считаются полученными: при передаче на руки, по факсу – с момента такой передачи, при почтовом отправлении – с момента получения уведомления, электронно – при наличии электронного уведомления.

10. Реквизиты и подписи сторон.

Заказчик:

АО «Салехардэнерго»

Адрес местонахождения: 629007, ЯНАО, г. Салехард, ул. Свердлова, д.39,

Почтовый адрес: 629007, ЯНАО, г.

Салехард, ул. Свердлова, д.39, а/я 42

тел. 8 (34922) 5-45-03, 5-45-04, факс 5-44-35

ИНН 8901030855 КПП 890101001,

Р/сч 40702810967450000995 Западно-

Сибирский банк ПАО Сбербанк

Кор/сч 30101810800000000651

БИК 047102651, ОГРН 1158901001434,

E-mail: secret@slenergo.ru

Исполнитель:

АУ ЯНАО «Управление ГЭПД»

Адрес местонахождения и почтовый адрес: 629007, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.

Салехард, ул. Совхозная 15-Б,

тел. 8 (34922) 3-09-34, бух. 5-29-95,

ИНН 8901019636, КПП 890101001, ОКПО

80145103 ОГРН 1078901001607 ОКВЭД

71.20.6, 73.10, 74.14, р/с

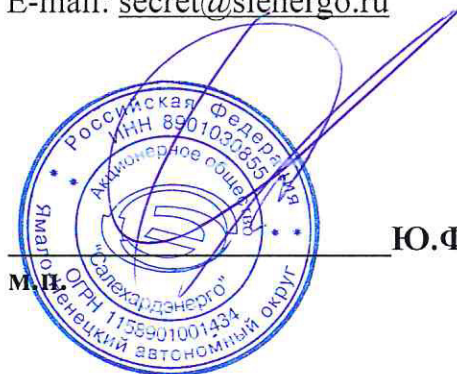
40603810000000000008

Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г.Москва,

кор/сч 30101810145250000411,

БИК 044525411

E-mail: info@expertiza-yanao.ru



Ю.Ф. Стратин



А.Г. Чеботарев

ЭКЗЕМПЛЯР
АУ ЯНАО «Управление ГЭПД»

Смета -110-ЭСП/2122-2021

на проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту:

"Сети водоотведения, г. Салехард"

Уличные сети по ул. Б.Кнунянца, Пионерская, Островского.

Уличные сети по ул. Чкалова, Чапаева. Канализационная насосная станция по ул. Чапаева, в том числе напорные коллекторы.

Уличные сети по ул. Маяковского - Почтовая, Чупрова. Канализационная насосная станция по ул. Чупрова, в том числе напорные коллекторы.

Канализационная насосная станция по ул.Горького, в том числе напорные коллекторы.

Наименование работ	Обоснование	Расчет	Стоимость, руб.
Стоимость проектных работ в том числе:	Смета 2 на проектные работы. Стоимость в ценах 4 кв.2017 г. Без учёта НДС.		5 183 293,09
	Ki=3,99 к ц. 2001 г	3,99	1 299 070,95
	Итого ПР в ц. 2001г.		1 299 070,95
Стоимость инженерных работ в том числе:	Сметы 1, 1 (геодезия, геология) на инженерные изыскания. Стоимость в ценах 2017 г. Без учёта НДС.		9 870 598,50
	Ki=3,99 к ц. 2001 г	3,99	2 473 834,21
	Смета 2 (геология) на инженерные изыскания. Стоимость в ценах 2018 г. Без учёта НДС.		442 092,48
	Ki=3,91 к ц. 2001 г	3,91	113 067,13
	Итого ИР в ц. 2001г.		2 586 901,34
	Итого ПИР в ц. 2001 г.		3 885 972,29
Стоимость экспертных работ:	Постановление №145 от 5 марта 2007 г.		
	$R_{нж} = C_{пд} * P * K_i + C_{иж} * P * K_i$		
	P=10,98% для 3,88597млн.руб. прилож.	0,1098	426 679,76
	Ki=5,71	5,71	2 436 341,43
	Итого экспертных работ		2 436 341,43
Сметная стоимость	Постановление №145 от 5 марта 2007 г. п. 57(1) (нов стр-во)	0,2	487 268,29
Стоимость повторной экспертизы:	Постановление №145 от 5 марта 2007 г. п. 58	0,3	146 180,49
	НДС -20%	0,2	29 236,10
	Всего к оплате с учетом НДС		175 416,59

Составила: Л.В.Кондратьева

Заказчик



Исполнитель

А.Г. Чеботарев