



**ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПРИКАЗ

19 ноября 2021 г.

№ 14-ин

г. Салехард

О внесении изменений в приказ департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 года № 410, постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1081-П «О департаменте тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т «Об утверждении инвестиционной программы муниципального предприятия «Салехардэнерго» муниципального образования город Салехард по развитию системы теплоснабжения муниципального образования город Салехард, на 2016 – 2023 годы».

Директор департамента

Д.Н. Афанасьев

Утверждены
приказом департамента тарифной
политики, энергетики и жилищно-
коммунального комплекса
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 19 ноября 2021 года № 14 -ип

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА
ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА ОТ 29 ОКТЯБРЯ 2015 ГОДА № 132-Т**

1. в пункте 1 слова «1 205 645,82 тысяч рублей (без НДС), в том числе на 2020-2025 годы – 934 840,93 тысяч рублей (без НДС)» заменить словами «994 308,03 тыс. руб. (без НДС), в том числе на 2021-2025 годы – 813 848,62 тысяч рублей (без НДС)».

Приложение №4:
 к проекту «Разработка тарифной политики, мер по развитию теплоэнергетики в комплексе с тепло- и энергоснабжением объектов теплоэнергетики»
 №4-12 от 19.04.2021 года № 179
 в редакции приказа Министерства тарифной политики, энергетической промышленности и жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области от 07.07.2021 года № 194 от 07.07.2021 года № 184

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АО «САЛЕХАР-ЭНЕРЖИ» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2021 - 2025 ГГ.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исчисленная стоимость, млн. рублей	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных letech, тыс. руб. (с НДС)						Статус финансирования	в том числе платежи за подключение				
				Наименование объекта в муниципальной собственности, наименование, диаметр, г/п.п.	Ед. изм.	Длина км/м				Всего	Прогнозируемые издержки на 2021 г.	2022	2023	2024	2025						
						до ввода в эксплуатацию	после ввода в эксплуатацию														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19	20			
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																					
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.2. Строительство новых объектов системы теплоснабжения, в том числе тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
1.2.1	Строительство котельной №12		Строительство котельной №12 на территории завода №48А	мощность тепловых источников	Гкал/ч	0	30,09	2021	2024	176 775,08	0,00	114,60	1 185,40	24 013,38	150 461,70	0,00	0,00				
1.3. Замена изношенных тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.3.1.	Сети теплоснабжения от котельной по ул. Чубова №1 (Генеральный переключатель №1 от камеры №1-1) (УТ-3) до камеры №1-1 по ул. Чубова, д.12		Сеть теплоснабжения от котельной №1, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Техническое перевооружение сети ТС от камеры №1-1 (УТ-3) до камеры №1 по ул. Чубова, д.12	Протяженность	км	0,991	0,791	2020	2021	69 936,59	1 948,06	1 033,61	61 354,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2	Сети ТВС котельной №21, №14, №8, №6, ЦТП ул.Маяковского, Полярная, Окская, Республика Шуралы. Реконструкция сети ТС от камеры 2УТ-1 по ул. Окская до камеры 2УТ-2 по ул. Окская		Сеть теплоснабжения от котельной №21, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Реконструкция сети ТС от камеры 2УТ-1 по ул. Окская до камеры 2УТ-2 по ул. Окская	Протяженность	км	0,472	0,472	2022	2023	38 577,84	0,00	0,00	38 577,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.3	Сети теплоснабжения от УТ-4 по ул. Б. Кюмүшев 28а до границы земельного участка Шюльы на 600 мест в мкр. Б. Кюмүшев г. Салахар		Сеть теплоснабжения от котельной №1, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Строительство "Сети теплоснабжения от УТ-4 по ул. Б. Кюмүшев 28а до границы земельного участка Шюльы на 600 мест в мкр. Б. Кюмүшев г. Салахар"	Протяженность	км	0,000	0,312	2022	2023	25 322,40	0,00	0,00	25 322,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4. Замена изношенных тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.4.1	Реконструкция котельной №6		Сеть теплоснабжения от котельной №6, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Увеличение мощности на 30 Ткал, г. Салахар ул. Соколов	мощность тепловых источников	Гкал/ч	33	63	2021	2021	121 424,70	0,00	0,00	3 500,00	16 601,74	1 779,60	99 543,39	0,00			
1.4.2	Техническое перевооружение котельной №6		Сеть теплоснабжения от котельной №6, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Увеличение мощности до 30,09 Ткал, г. Салахар ул. 3 Коммунальничкой 23-а	мощность тепловых источников	Гкал/ч	18,92	30,09	2021	2021	221 230,79	0,00	130,67	60 876,27	131 111,08	31 758,70	11 353,67	0,00			
1.4.3	Техническое перевооружение котельной №5		Сеть теплоснабжения от котельной №5, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Увеличение мощности на 6,88 Ткал г. Салахар ул. Коммунальничкой 36а	мощность тепловых источников	Гкал/ч	10,32	17,1	2021	2021	32 602,50	0,00	0,00	12 639,53	19 962,97	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.4	Техническое перевооружение котельной №6		Сеть теплоснабжения от котельной №6, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Увеличение мощности на 1,72 Ткал, г. Салахар ул. Республика 103-б	мощность тепловых источников	Гкал/ч	6,88	8,6	2021	2021	10 529,20	0,00	0,00	10 529,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего по группе 1												704 309,13	3 548,06	1 070,12	214 985,12	177 689,17	192 000,00	130 887,26	0,00		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																					
2.1.1	Новая котельная - ЦТЭС на площадке ЦТЭС "Обзорск" (мгновенной мощности - 10) Дзержинский мп/п 2а/12а		Сеть теплоснабжения от котельной №1, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Строительство первой котельной в районе ЦТЭС "Обзорск" г. Салахар ул. Дзержинская д.1	мощность тепловых источников	Гкал	0	20	2022	2022	100 831,61	0,00	0,00	7 500,00	14 310,83	0,00	79 020,83	0,00	0,00		
Всего по группе 2												100 831,61	0,00	0,00	7 500,00	14 310,83	0,00	79 020,83	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и выли поставки энергии от разных источников																					
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																					
3.1.1	Реконструкция сети ТВС от УТ №3 в т.ч. ПРП		Сеть теплоснабжения от котельной №3, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Реконструкция сети ТВС от УТ №3	Протяженность	км	0,07	0,17	2016	2021	18 217,63	193,71	0,00	0,00	0,00	0,00	18 023,92	0,00	0,00		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов теплоэнергетики в целях снижения уровня износа существующих объектов и выли поставки энергии от разных источников																					
3.2.1.	Техническое перевооружение котельной №5 с увеличением установленной мощности на 30 Ткал в т.ч. ПРП		Сеть теплоснабжения от котельной №5, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Салахар, ул. Чубова, д. 104-106, мощностью на 2022 год тепловым источником диспетчеризации № 1 диаметр 0,01 от 2022 г. - 2025 г. 0,01 м.	Техническое перевооружение котельной №5 с увеличением установленной мощности до 61 Ткал г. Салахар ул. Маяковского 19-а	мощность тепловых источников	Гкал	30	60,01	2019	2021	369 562,38	212 650,38	99 630,00	17 311,70	0,00	0,00	18 023,92	0,00	0,00		
Всего по группе 3												387 778,21	212 841,09	99 630,00	17 311,70	0,00	0,00	18 023,92	0,00	0,00	
Группа 4. Меры по снижению потерь тепловой энергии на территории объектов теплоэнергетики, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																					
Всего по группе 4												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по программе												1 193 010,49	216 393,15	104 878,12	278 797,12	193 000,00	192 000,00	107 941,90	0,00	0,00	

«Приложение № 2

к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа

от 29 октября 2015 года № 132-т

(в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 ноября 2021 года № 14-ип)

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО "САЛЕХАРДЭНЕРГО" ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2021 - 2025 ГГ.

№	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2021	2022	2023	2024	2025
п/п	2	3	4	5	11	12	13	14	15
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м ³	46,78	43,99	43,99	43,49	42,99	42,49	41,99
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т/т :Гкал	0,163536	0,1606	0,1606	0,1606	0,1606	0,1606	0,1606
		г/т:М ³ *	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	22,145	78,26	7,38	7,38	7,38	7,38	7,38
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	33,00	44,00	54,00	58,00	61,00	64,00	66,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	61 939,45	40 189,39	40 189,39	40 189,39	40 189,39	40 189,39	40 189,39
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,96	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	102 151,16	151 140,00	151 140,00	151 140,00	151 140,00	151 140,00	151 140,00
		кум м для пара***	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

«Приложение № 4

к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-г

(в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 ноября 2021 года № 14-ип)

Финансовый план
АО "Салехардэнерго"
 (наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2021 - 2025 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы						
			Профинансировано до 2021 года	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Собственные средства	826 968,98	95 746,11	87 399,27	160 000,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00	163 823,60
1.1.	амортизационные отчисления	485 740,88	54 518,01	27 399,27	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	103 823,60
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	324 681,92	24 681,92	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00
1.3.	средства, полученные за счет платы за	16 546,18	16 546,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	прочие привлеченные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Бюджетное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. Лизинг (амортизация прошлых лет)	167 339,05	84 713,30	0,00	73 164,35	0,00	0,00	0,00	9 461,40
	ИТОГО по программе	994 308,03	180 459,41	87 399,27	233 164,35	160 000,00	160 000,00	160 000,00	173 285,00